

COMUNE DI GATTATICO - Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE VALORI MEDI AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMU – ANNO 2020 (Allegato A)

TIPOLOGIA AREA	CAPOLUOGO	FRAZIONE TANETO	FRAZIONE PONTE ENZA	FRAZIONE NOCETOLO	FRAZIONE GATTATICO
Zone territoriali omogenee “B”	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq
Parti del territorio parzialmente o totalmente edificate a destinazione prevalentemente residenziali					
- Area con permesso di costruire	114	114	101	71	70
- Area con permesso di costruzione ed inizio lavori;	128	128	114	76	75
	146	146	121	81	80
Zone territoriali omogenee “C”	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq
Parti del territorio destinate a nuovi insediamenti residenziali					
- Area da urbanizzare priva di convenzione;	32	32	32	15	15
- Area con convenzione;	92	92	82	56	56
- Area con convenzione ed inizio lavori;	99	99	91	61	61
- Area parzialmente urbanizzata;	108	108	95	65	65
- Area urbanizzata;	117	117	99	70	70
- Area con permesso di costruire	128	128	114	79	79
- Area con permesso di costruire ed inizio lavori;	145	145	122	83	83
Zone territoriali omogenee “D”	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq
Parti del territorio destinate ad insediamenti on funzionalità produttive					
- Area da urbanizzare priva di convenzione;	22	22	22	18	20
- Area con convenzione;	48	48	48	36	50
- Area con convenzione ed inizio lavori;	54	54	54	39	55
- Area parzialmente urbanizzata (senza impianti tecnologici);	59	59	59	40	60
- Area urbanizzata;	63	63	63	46	65
- Area con permesso di costruire;	72	72	72	53	74
- Area con permesso di costruire ed inizio lavori;	91	91	91	60	80
Zone territoriali omogenee “E2”	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq	€/Mq
Zone agricole speciali destinate ad accogliere insediamenti per la produzione, trasformazione e comm. di prodotti					
- Aree urbanizzate	60	60	60	58	56

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II-SVILUPPO DEL TERRITORIO
(Geom. Lorenzo Delmonte)