



COMUNE DI GATTATICO

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Cervi 34 CAP 42043

Tel. 0522-477912 Fax 0522-678794

E-mail municipio@comune.gattatico.re.it

Web <http://www.comune.gattatico.re.it>

PEC comune.gattatico@pec.it

P.I. 00473350353

Determinazione SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO n. 206 del 25.07.2020

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA GIRASOLE - SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE E INSERIMENTO VALVOLE TERMOSTATICHE - DETERMINA A CONTRARRE - INDIZIONE T.D. SUL ME.PA. DI CONSIP SPA CON LA DITTA B.F.C. S.R.L. DI SAN MARTINO IN RIO (RE) - PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA - CIG. 838386369C - CUP G62G20001230005.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

RICHIAMATA la delibera di C.C. n° 6 del 18/02/2020, immediatamente eseguibile, di approvazione del DUP 2020-2022;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n° 7 del 18/02/2020, immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n° 14 del 18/02/2020, immediatamente eseguibile, relativa a “approvazione PEG 2020 - 2022: attribuzione dei capitoli di spesa e di entrata alla gestione dei responsabili incaricati di posizione organizzativa”;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n° 26 del 06/03/2020, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione Piano esecutivo di gestione – Piano della Performance periodo 2020 – 2022”;

RICHIAMATA la legge di bilancio 2020 (legge 27 dicembre 2019, n° 160) e in particolare l'art. 1, commi dal 29 al 37 che assegna ai comuni contributi destinati alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale;

ATTESO che tali risorse sono assegnate a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica(ISTAT), come di seguito indicato:

..... *omissis*

b) ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti e' assegnato un contributo pari ad euro 70.000,00;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della scuola comunale dell'infanzia “Girasole”, intende procedere alla sostituzione dell'attuale generatore di calore e all'inserimento di valvole termostatiche per garantire un miglior comfort ambientale;

DATO ATTO che la sostituzione dell'attuale generatore di calore (caldaia marca Ferroli) si è resa necessaria in quanto si è constatato che le condizioni di vetustà e di mal funzionamento sono tali da far ritenere, che eventuali interventi di riparazione, possano rivelarsi inutili a garantire il corretto funzionamento dell'impianto con conseguente rischio per la salute dell'utenza scolastica e grave pregiudizio per il regolare andamento delle attività didattiche;

VISTA la deliberazione di G.C. n° 67 del 11.07.2020, immediatamente esecutiva, di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dei lavori di che trattasi, per l'importo complessivo di €. 19.000,00 così suddivisi:

A	IMPORTO DEI LAVORI		€	14.827,61
	oneri per la sicurezza		€	172,39
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€	15.000,00
B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione			
	Contributo ANAC	€.	0,00	

	IVA 22% sui lavori	€.	3.300,00	
	Imprevisti IVA 22% compresa	€.	700,00	
	Incentivi art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€.	0,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	4.000,00	
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO			€ 19.000,00

ATTESO che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

Relazioni e Computi

- Relazione tecnica;
- Relazione tecnica rev. 1;
- Abaco delle strutture;
- Diagnosi energetica;
- Relazione di calcolo invernale;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;

Disegni

- Abaco delle strutture;
- Schema impianto termico;
- Schema funzionale

Schede tecniche

- BAXI LUNA-duotec
- Coster xte611
- Schema Quadro elettrico attuale

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. 267/00 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento dei lavori di sostituzione del generatore di calore e l'inserimento di valvole termostatiche negli elementi radianti presenti nell'edificio;
- la modalità di scelta del contraente, sarà affidamento diretto art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa indagine di mercato fra n° operatori economici scelti dal RUP in possesso dei requisiti tecnico – organizzativi ed economico finanziari;
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica con firma digitale mediante l'apposita funzione messa a disposizione dal Me.PA. di Consip S.p.a.

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 recita: *“L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50” e nel secondo comma prosegue “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;*

DATO ATTO che, l'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a €. 40.000,00;

RILEVATO che la richiesta di più offerte, costituisce adeguata motivazione all'affidamento diretto, nel rispetto di principi enunciati nell'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che pertanto, in applicazione ai principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, rotazione, e trasparenza della Pubblica Amministrazione, venivano richiesti preventivi / offerte, alle seguenti ditte:

- Prot. n° 8081 del 17.07.2020, ditta Termoidraulica Chierici S.r.l. con sede in via G. Galilei n° 12 – 42020 San Polo d'Enza (RE);
- Prot. n° 8083 del 17.07.2020, ditta B.F.C. S.r.l. con sede in via P. Mascagni n° 1/a – 42018 San Martino in Rio (RE);
- Prot. n° 8085 del 17.07.2020, ditta S.E.N. S.a.s. con sede in via A. M. Ampere n° 40 – 42017 Novellara (RE);

e veniva fissato nelle ore 12.00 di sabato 25.07.2020, il termine ultimo per la presentazione dei preventivi – offerte;

che entro tale termine, sono pervenute al P.G. del Comune di Gattatico, le seguenti offerte, in atti c/o il servizio lavori pubblici dell'ufficio tecnico comunale:

- Ditta B.F.C. S.r.l., offerta del 23.07.2020, in atti al n° 8343 di P.G. in data 24.07.2020, che offre un ribasso percentuale del 4,50% (quattrovirgolacinquantapercento);

CONSIDERATO che la migliore offerta per l'Amministrazione Comunale è risultata quella della ditta B.F.C. S.r.l. con sede in via P. Mascagni n° 1/a – 42018 San Martino in Rio (RE) che ha proposto di eseguire i lavori applicando all'importo a corpo degli stessi, una percentuale di ribasso del 4,50% e pertanto per l'importo di €. 14.332,76 comprensivo di €. 172,39 per oneri di sicurezza, oltre IVA 22%;

RITENUTA l'offerta congrua;

DATO ATTO che in conseguenza dell'offerta formulata dalla ditta B.F.C. S.r.l. con sede in P. Mascagni n° 1/a – 42018 San Martino in Rio (RE) – P.IVA 01105840357, il nuovo quadro economico dei lavori risulta così modificato:

A	IMPORTO DEI LAVORI	€	14.160,37
	oneri per la sicurezza	€	172,39

	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 14.332,76
B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
	Contributo ANAC	€.	0,00
	IVA 22% sui lavori	€.	3.153,21
	Imprevisti IVA 22% compresa	€.	1.514,03
	Incentivi art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€.	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	4.667,24
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 19.000,00

ACCERTATO che l'intervento sarà finanziato in parte con contributi assegnati ai Comuni dalla legge di bilancio 2020 (legge 27.12.2019, n° 160, art. 1, commi 29 – 37 e in parte con fondi propri del bilancio corrente disponibili al cap. 20070/1;

RITENUTO di perfezionare l'offerta con la ditta predetta sul Me.PA. di Consip S.p.a., con l'obiettivo di valutare l'opportunità di ottenere un'ulteriore miglioramento dell'offerta presentata;

RICHIAMATI:

- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs. 267/2000 e il D. Lgs. 118/2011;
- i decreti del Sindaco n. 14279, n. 14280 e n. 14281 del 30/12/2019 di nomina dei titolari delle posizioni organizzative;
- Il codice dei contratti pubblici decreto legislativo 18 aprile 2016 nr. 50 e il correttivo D. Lgs. nr. 56/2017 e l'art. 26 comma 3 bis del Decreto Legislativo 81 del 09/04/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- la Legge 136/10 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e successive modifiche ed integrazioni;
- l'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, in materia di pagamenti e loro coerenza con gli stanziamenti di bilancio;
- il D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118" nel quale sono disciplinati i principi contabili del nuovo sistema;
- il D. Lgs. 33/2013 in materia di obblighi di pubblicità e trasparenza delle attività di una pubblica amministrazione;

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo che viene approvata;
2. di dare atto che la migliore offerta pervenuta è risultata quella della ditta B.F.C. S.r.l. con sede in P. Mascagni n° 1/a – 42018 San Martino in Rio (RE) – P.IVA 01105840357, che ha offerto un ribasso del 4,50% sull'importo dei lavori a base di gara, e quindi per l'importo di €. 14.332,76 comprensivo di €. 172,39 per oneri di sicurezza, oltre IVA 22%;

3. di indire T.D. sul Me.PA. di Consip S.p.a. con l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta al fine di perfezionare e eventualmente migliorare l'offerta presentata;
4. di approvare i seguenti documenti allegati alla T.D.:
 - Lettera di invito;
 - Istanza di partecipazione;
 - DGUE
 - Dichiarazioni integrative al DGUE;
5. di dare atto che per il procedimento in oggetto è stato acquisito dal Simog il codice CIG. **838386369C** e di ribadire che il codice CUP è **G62G20001230005**;
6. di dare atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica con firma digitale mediante l'apposita funzione messa a disposizione dal Me.PA. di Consip S.p.a.;
7. di dare atto che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629 lett. b) della legge 190/2015 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd. "split payment" a partire dal gennaio 2015;
8. di ribadire che l'opera sarà finanziata in parte con contributi assegnati ai Comuni dalla legge di bilancio 2020 (legge 27.12.2019, n° 160, art. 1, commi 29 – 37 e in parte con fondi propri del bilancio corrente disponibili al cap. 20070/1;
9. di prenotare l'impegno di spesa di €. 19.000,00 al cap. 20070/1 "Intervento di efficientamento energetico scuola comunale dell'infanzia – Girasole" in favore della ditta B.F.C. S.r.l. con sede in P. Mascagni n° 1/a – 42018 San Martino in Rio (RE) – P.IVA 01105840357;
10. di dare atto che l'esito positivo delle verifiche in corso costituirà presupposto per l'integrazione di efficacia della determinazione di aggiudicazione, e il contestuale perfezionamento dell'impegno di spesa;
11. di precisare che in riferimento alla L. 136/2010 e s.m.i. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, che è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato con l'indicazione delle persone abilitate ad agire sul medesimo, ai sensi dell'art. 7;
12. di individuare nella persona del geom. Lorenzo Delmonte, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Responsabile del settore Sviluppo del territorio
(DELMONTE Geom. Lorenzo)
F.to digitalmente